

GUÍAS DE USO DEL PRODUCTO

CONVOCATORIA DE AYUDAS 2021 DESTINADAS A PROYECTOS DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO EN INTELIGENCIA ARTIFICIAL Y OTRAS TECNOLOGÍAS DIGITALES Y SU INTEGRACIÓN EN LAS CADENAS DE VALOR. C005/21-ED

Razón social:	ATAYO SA
NIF:	A19102706
Título del proyecto:	Building Material Trends Data (Datos sobre tendencias de materiales y sistemas de construcción)

Building Material Trends Data

TENDENCIAS DE MATERIALES Y SISTEMAS DE LA CONSTRUCCIÓN

Introducción

En ATAYO, disponemos de información digital muy relevante desde el año 2002 de los materiales constructivos segmentados a su vez por sistemas constructivos, que se utilizan en los presupuestos de las obras... Toda esta información ha sido recogida con distintas herramientas de analítica, como Google Analytics y bases de datos nuestras, que nos permiten explorar analíticas y/o generar modelos analíticos, como los presentes, que les ofrecemos en libre disposición (OPENDATA).

Guías de Uso del producto

Accediendo a la sección “Datos de Tendencias de Materiales y Sistemas de Construcción” de nuestra web (www.preoc.es) podrá consultar la evolución de los materiales y sistemas de la construcción en estos últimos años. Puede llegar a dicho apartado desde la portada o bien utilizando el siguiente enlace: <https://www.preoc.es/premeti/web/analytica>



red.es

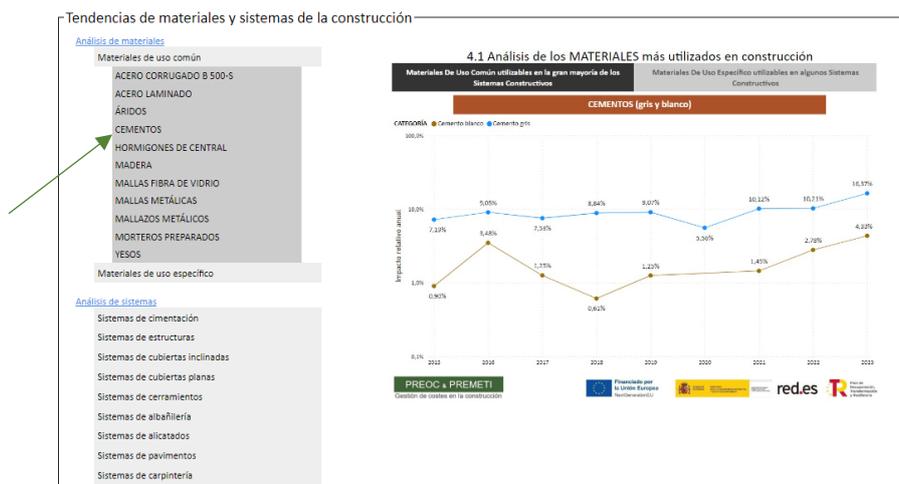


Pulsando el botón Entrar accederá al menú desde el que encontrará las diferentes secciones de análisis en los que está dividido y podrá consultar los diferentes diagramas de los materiales más utilizados en la construcción, de los diferentes sistemas que más se instalan en las obras y edificaciones o bien de las tendencias de dichos materiales y sistemas para consultar qué está al alza y qué está en desuso, lo que le permitirá tomar decisiones acertadas sobre qué debería utilizar en sus nuevos proyectos u obras.



Análisis de materiales

En esta sección encontrará los materiales más utilizados en la construcción, seleccionando cualquiera de los apartados dentro de los grupos de materiales de uso común o de uso específico podrá consultar la tendencia de los diferentes tipos del material seleccionado para poder identificar rápidamente cuál es el de mayor uso y que tendencia están llevando cada uno de ellos. Puede obtener la imagen ampliada haciendo click en ella.



Impacto Relativo Anual

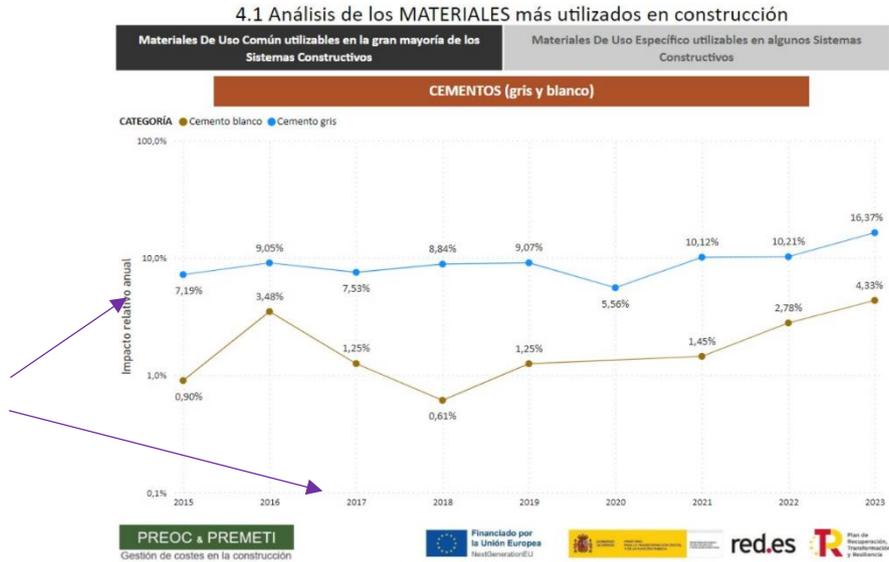
En muchas gráficas que les presentamos sobre el análisis de datos, figura el concepto “impacto relativo anual”. Para que usted comprenda el significado de dicho concepto pasamos a continuación a definirlo:

El impacto relativo anual es una medida que se utiliza para comparar el impacto de diferentes eventos o situaciones en un período de tiempo determinado. Se calcula dividiendo el impacto de un evento específico por el impacto total de todos los eventos en ese mismo período. Esta métrica ayuda a entender la importancia o relevancia de un evento en relación con otros eventos que ocurren en el mismo período de tiempo.

Este dato lo hemos utilizado en nuestro análisis como una variable en % que sirve para comparar un periodo determinado con otros periodos de la misma gráfica. Conseguimos con ello que se entiendan mejor las tendencias de las gráficas al representar la variación de las visitas a nuestra web de un determinado producto. La variabilidad de

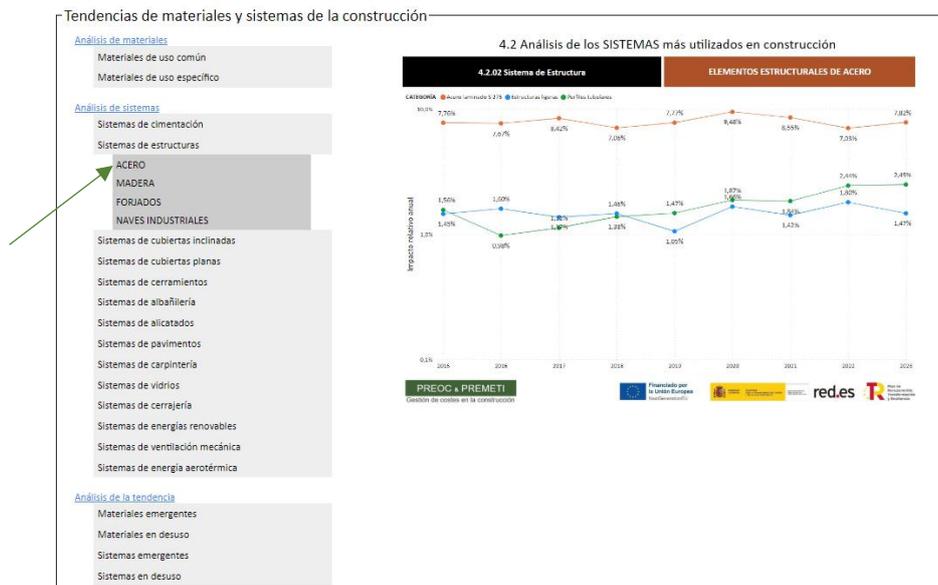
este valor está producida por diversos factores (crisis del sector, materiales y sistemas emergentes, materiales y sistemas en desuso, variación del precio, decisiones del fabricante, etc).

En la mayoría de las gráficas que ofrecemos el valor del % indica la subida o bajada en visitas recibidas de ese producto, por ejemplo, compara el resultado del año 2023 con el correspondiente a los años anteriores.



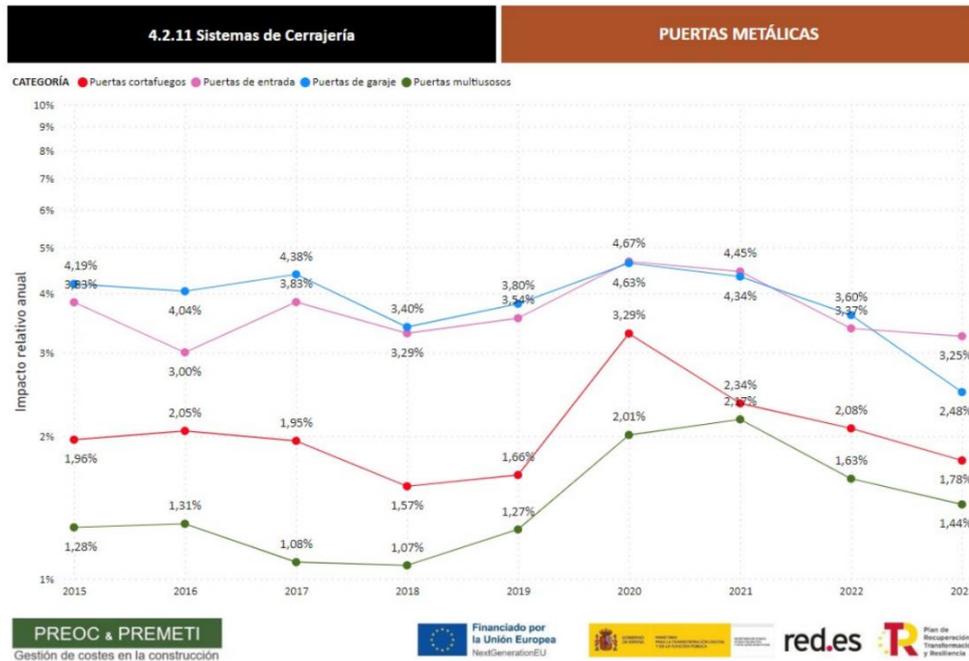
Análisis de sistemas

Hemos realizado un arduo trabajo de recopilación de datos seleccionando un amplio conjunto de sistemas de la construcción. Encontrará dichos sistemas divididos a su vez en grupos para poder realizar los análisis de forma sencilla. Una vez elegido un grupo dentro del sistema seleccionado aparecerá su gráfica correspondiente. Puede obtener la imagen ampliada haciendo click en ella.



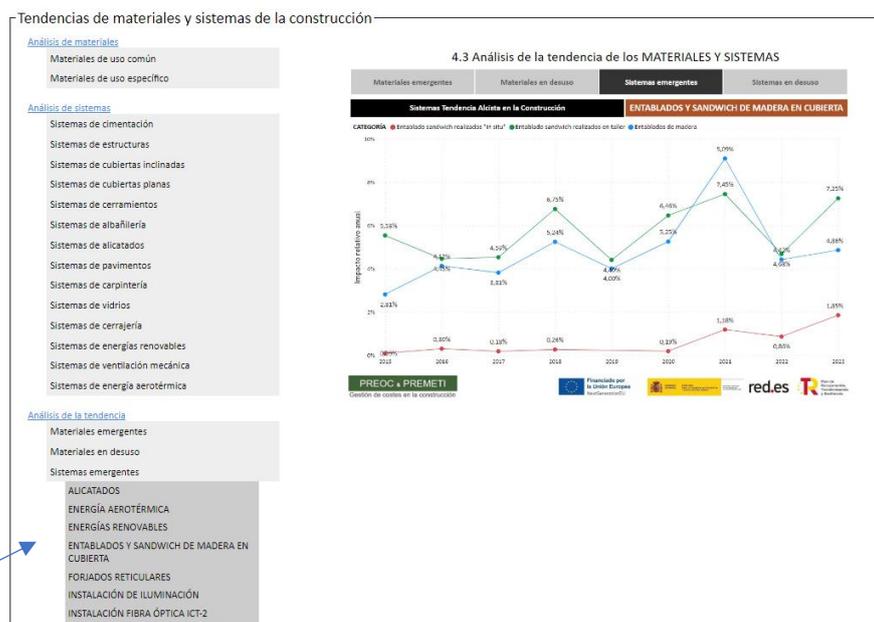
Dentro de cada gráfica encontrará los tipos más utilizados en el grupo elegido junto con su tendencia anual de forma que podrá compararlos entre sí y consultar cuál es el más utilizado en la actualidad así como la tendencia de cada uno en los últimos años.

4.2 Análisis de los SISTEMAS más utilizados en construcción



Análisis de tendencias

Aquí encontrará una selección realizada por nuestros expertos, siguiendo el principio de PARETO, de los materiales y sistemas más representativos y utilizados que tienen una tendencia al alza o en desuso. En algunos casos han sido sustituidos por otros elementos que han aparecido en los últimos años, en otras ocasiones sistemas más eficientes que ya existían se han ido imponiendo a otros.



Vaya examinando cada uno de los materiales y sistemas para poder hacerse una idea de la tendencia a la que se han ido encaminando las diferentes opciones en el ámbito de la construcción, así cómo los materiales que se han empezado a utilizar más en lugar de otros que han ido dejando de usarse. Puede pulsar en la imagen para obtener la misma ampliada en una nueva pestaña.

Análisis de mano de obra

En este apartado puede consultar la evolución del precio de mano de obra en los elementos comunes desde el año 1999.



Los datos utilizados en el estudio han sido tomados a partir de las mediciones de uso de nuestra web a partir de la navegación de nuestros usuarios y reflejan la utilización de las diferentes unidades de obra de nuestra base de precios de edificación y obra civil en España (PREOC). Se han utilizado para su elaboración millones de registros de entrada, garantizando la fiabilidad de las muestras recogidas. Para más información puede dirigirse a nuestro equipo de redacción y desarrollo en el apartado de contacto (en la cabecera de nuestra web).

PRECIO & PREMETI

Gestión de costes en la construcción

El equipo de PREOC / PREMETI
 PRECIOS DE EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL EN ESPAÑA (PREOC)
 Atayo s.a. | Pso.del Embajador, 12 | 28707 (Madrid)
 Telf. 916 570 767
atayo@preoc.es | www.preoc.es | www.presupuestatucasa.com

Vº Bº

Francisco José Cisneros García